

## Bekanntmachung

Am Dienstag, 21.04.2026 um 18:30 Uhr  
findet im Sitzungssaal im Rathaus, Marktplatz 42, 94130 Oberzell  
eine öffentliche **Sitzung des Marktgemeinderates**  
statt.

### Tagesordnung:

1. Änderung des Bebauungsplanes „Bergsiedlung“ mit Deckblatt Nr. 10;  
a) Behandlung der Stellungnahmen, Bedenken und Anregungen  
b) Satzungsbeschluss
2. Bauantrag Mathias und Renate Saller, Nottau; Anbau eines Carports
3. Bauantrag Mahmoud Aljumaa und Ghofran Aliz Ideen, Oberzell; Nutzungsänderung und Umbau, Zusammenlegung von zwei Wohneinheiten und Einbau eines Verkaufsräumens
4. Bauantrag Florian Habel, Oberzell; An- und Umbau eines Wohnhauses, Tektur zu Baugenehmigung 20252629
5. Information über die Genehmigungsfreistellung von Andreas und Andrea Kronawitter, Passau; Umbau eines Wohnhauses in der Lüftenecker Straße
6. Beratung und Beschlussfassung zur Parkregelung in der Krankenhausstraße
7. Feststellung der Jahresrechnung 2024 gemäß Art. 102 Abs. 3 GO
8. Entlastung zur Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2024 des Marktes Oberzell
9. Vorlage der Jahresrechnung 2025 nach Art. 102 Abs. 2 GO
10. Feststellung des Jahresabschlusses 2025 der Grundstücksverwaltungs GmbH Markt Oberzell
11. Entlastung der Geschäftsführer der Grundstücksverwaltungs GmbH Markt Oberzell für das Jahr 2025
12. Beschluss über die Ergebnisverwendung 2025 der Grundstücksverwaltungs GmbH Markt Oberzell
13. Allgemeine Informationen

Ausgehängt am: 14.04.2026

Abgenommen am:



Oberzell, den 13.04.2026  
Markt Oberzell

  
Ludwig Prügl  
1. Bürgermeister